BRF Katrina 716461-8139

ANSÖKAN OCH AVTAL OM GAVELTILLBYGGNAD

Undertecknad medlem/ medlemmar ansöker härmed om Brf Katrinas tillstånd att bygga till lägenhet nr ..... under följande förutsättningar:

Jag/Vi förstår att betalningsansvaret i sin helhet för tillbyggnationen är medlemmens.

Jag/Vi godkänner att betala min/vår andel av bygglovskostnaderna som faktureras av Bergs kommun.

Jag/Vi godkänner att betala min/vår andel av bygglovs- och bygghandlingskostnaderna som faktureras av brf Katrina.

Jag/Vi förbinder oss att *byggnationen görs fackmannamässigt enligt krav från regelverk (lagar, författningar, föreskrifter m.m.) som är allmängiltiga samt att* följa ritningar och beskrivning som tagits fram av brf Katrina.

Jag/Vi förbinder oss att vid behov att avvika från ritning och beskrivning i god tid meddela styrelsen och invänta besked innan avvikelsen görs. Alla avvikelser skall dokumenteras och överlämnas till styrelsen.

Jag/Vi förstår att tillbyggnaden, liksom fastigheten i övrigt, är föreningens egendom, men att medlemmen äger nyttjanderätt till utrymmet i form av bostadsrätt.

Jag/Vi förbinder oss att anlita oberoende besiktningsman för slutbesiktning och överlämna besiktningsprotokollet till styrelsen.

Jag/Vi godkänner att eventuella fel och skador som uppkommer på tillbyggnaden eller skador på huvudbyggnaden på grund av tillbyggnaden fram till fem år efter det att tillbyggnation slutbesiktigats kommer att åtgärdas genom min/vår försorg. Styrelsen meddelar skriftligen mig/oss åtgärder av eventuella fel och skador samt det datum felet ska vara åtgärdat. Skulle inte åtgärden utförts inom den meddelade tiden äger styrelsen rätt att på min/vår bekostnad åtgärda felet.

Vid en eventuell framtida överlåtelse av lägenheten förbinder vi oss/jag mig att meddela den nya köparen om denna ansökan och dess förpliktelser. Förpliktelsen att åtgärda eventuella fel överförs vid en eventuell försäljning till den nya medlemmen men gäller dock liksom ovan fem år efter slutbesiktningen.

Denna ansökan och avtal signeras digitalt och sparas av föreningen och infogas i föreningens lägenhetsregister. Fem år efter slutbesiktningen kan denna överenskommelse makuleras.

Bostadsrättsinnehavaren, ort och datum.....

Samtliga delägares underskrift

.....

Föreningens beviljande, ort och datum.....

Underskrift av föreningens firmatecknare .....